О внесении изменения в приложение к постановлению администрации города Ставрополя от 31.03.2017 № 532 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

В связи с возникшей необходимостью

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение к постановлению администрации города Ставрополя от 31.03.2017 № 532 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Глава города Ставрополя А.Х. Джатдоев

Приложение

к постановлению

администрации города Ставрополя

от №

|  |  |
| --- | --- |
|  | РАЗМЕР ПЛАТЫза пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края |
| № п/п | Конструктивные технические параметры жилого помещения (материал стен) | Размер платы за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, руб. \* |
| Жилые помещения, расположенные в доме, имеющем все виды благоустройства \*\* | Жилые помещения, расположенные в доме, имеющем не все виды благоустройства \*\*\* |
| Месторасположение дома \*\*\*\* | Месторасположение дома \*\*\*\* |
| Территориальная зона 1 | Территориальная зона 2 | Территориальная зона 3 | Территориальная зона 1 | Территориальная зона 2 | Территориальная зона 3 |
| 1. | Кирпичный, монолитный, блочный, крупнопанельный | 7,06 | 6,88 | 6,52 | 6,16 | 5,98 | 5,61 |
| 2. | Смешанный, каменный  | 6,16 | 5,98 | 5,61 | 5,25 | 5,07 | 4,71 |

Примечание:

\* Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края не облагается налогом на добавленную стоимость в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

\*\* Жилые помещения, расположенные в доме, имеющем все виды благоустройства, включая лифт, мусоропровод, центральное горячее и холодное водоснабжение, электроснабжение, централизованную канализацию, централизованное отопление, газоснабжение.

\*\*\* Жилые помещения, расположенные в доме, имеющем не все виды благоустройства, в которых отсутствует один или несколько видов благоустройства, за исключением электроснабжения.

\*\*\*\* Месторасположение дома, в зависимости от принадлежности к территориальным зонам на территории города Ставрополя, в соответствии с составом территориальных зон на территории города Ставрополя приложения 2 к Положению об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденному постановлением администрации города Ставрополя от 28.03.2017 № 520.

Заместитель главы

администрации города Ставрополя Т.В. Савельева